

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá**  
**hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi: Bà Đoàn Thị Mỹ Liên, sinh năm 1968; bà Hoàng Thị Hồng, sinh năm 1969.

*Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);*

*Căn cứ Quyết định thi hành án số 1382/QĐ-CCTHADS ngày 09 tháng 05 năm 2024 của Trưởng Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh;*

*Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 14/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 11 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Tân Uyên, tỉnh Bình Dương (sau sáp nhập là Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự khu vực 17);*

*Căn cứ Thông báo về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá hoặc bán đấu giá không thành số 134/TB-CL ngày 17 tháng 03 năm 2026 của Công ty Đấu giá Hợp Danh Công Lập;*

Người được thi hành án: Hoàng Thị Hồng, địa chỉ: 14 đường Đ-6 Khu biệt thự Sài Gòn Pearl, số 92 đường Nguyễn Hữu Cảnh, phường 22, quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh..

Người phải thi hành án: Đoàn Thị Mỹ Liên, địa chỉ: Số 56 Hữu Nghị, phường Bình Thọ, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung:

Quyền sử dụng đất đối với khu đất có diện tích đo đạc thực tế là 3.232,4m<sup>2</sup> đất trồng cây lâu năm (Có 529,9m<sup>2</sup> thuộc hành lang an toàn đường bộ) và một số tài sản trên đất gồm: Khu nhà đã tháo dỡ mái diện tích 250,9m<sup>2</sup> (Có 185,3m<sup>2</sup> thuộc hành lang an toàn đường bộ; Hiện trạng Công trình bị tháo dỡ mái và kết cấu đỡ mái, các khung cửa sổ và cửa đi, tường gạch bị đục phá nhiều); 01 bờ tường rào xây gạch tô bằng xi măng cao 2m dài (56m+63m+56m); 01 hàng rào lưới B40 trụ bê tông dài 61,7m cao 1,6m; 01 cây Bò đề 5 năm tuổi (Đối với phần Công trình xây dựng nằm trên đất trồng cây lâu năm, nằm trên hành lang an toàn đường bộ) thuộc thửa đất số 73, tờ bản đồ số 09, tọa lạc tại phường Tân Khánh, Thành phố Hồ Chí Minh.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án. Trường hợp người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo cho bà Đoàn Thị Mỹ Liên, bà Hoàng Thị Hồng biết./.

***Nơi nhận:***

- Đương sự;
- Viện kiểm sát nhân dân KV17;
- Lưu: VT, HSTHA (CHV: Lê Quốc Tính).

**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Quốc Tính**